



Městský úřad Strakonice

Odbor dopravy



Město Strakonice
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice
IČ: 00251810

v zastoupení

Ing. Pavel Bláha
Šumavská 414
387 11 Katovice
IČ: 69110166

Naše značka:
SZ MUST/025369/2017
č.j. MUST/041606/2017/OD/rod

Vyřizuje:
Rodová 383 700 290

Datum:
6. září 2017

Vypraveno dne: - 8 -09- 2017

Stavební povolení

Stavebník – Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 00251810, podal dne 25.5.2017 prostřednictvím Ing. Pavla Bláhy, Šumavská 414, 387 11 Katovice, IČ: 69110166, na základě plné moci, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „**Chodník, ulice Virtova, Strakonice - Virt**“ na pozemku parc.č. 1335 k.ú. Dražejov u Strakonice, obec Strakonice a na pozemcích parc.č. 599 a 602 v k.ú. Střela, obec Strakonice.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení podle § 109 až § 114 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), Městský úřad Strakonice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na § 15 stavebního zákona, rozhodl takto:

Stavba: „**Chodník, ulice Virtova, Strakonice - Virt**“ na pozemku parc.č. 1335 k.ú. Dražejov u Strakonice, obec Strakonice a na pozemcích parc.č. 599 a 602 v k.ú. Střela, obec Strakonice se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e .

Jedná se o vybudování jednostranného chodníku podél části místní komunikace v ulici Virtova ve Strakonici, v městské části Virt. Chodník bude proveden s povrchem z betonové zámkové dlažby a bude ohraničen betonovými obrubníky šířky 150 mm a 80 mm. Součástí stavby chodníku budou vjezdy přes chodník na sousední nemovitosti s varovnými pásy. Celková šířka chodníku bude 1730 mm (80 mm chodníkový obrubník + 1500 mm povrch z betonové zámkové dlažby + 150 mm silniční obrubník).

Pro provedení stavby se stanovují následující podmínky:

- 1) Stavba bude provedena dle předložené a schválené projektové dokumentace, která je součástí tohoto rozhodnutí a je ověřena ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

- 3) Stavba bude dokončena do 5.9.2022.
- 4) Stavba bude prováděna dodavatelsky, v souladu s § 160 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Před zahájením stavby předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu údaje o dodavateli stavby.
- 5) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 6) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
- 7) Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- 8) Při realizaci stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona, který musí být na stavbě k dispozici, včetně projektové dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem a dokladů týkající se prováděné stavby.
- 9) Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 10) Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních sítí a zařízení v místě staveniště, dodržet jejich ochranná pásma, příslušné ČSN a podmínky vyjádření jejich správců:
- E.ON Distribuce, a.s. – Správa sítě elektro – č.j. M18391-16161871 ze dne 6.2.2017, č.j. F5285-16164859 ze dne 21.2.2017
 - E.ON Česká republika, s.r.o. – Správa sítě plyn – č.j. M18391-16161871 ze dne 6.2.2017, č.j. A20504-16169967 ze dne 16.3.2017
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – č.j. 527035/17 ze dne 3.2.2017, č.j. PB – 16/17 ze dne 15.6.2017
 - Technické služby Strakonice s.r.o. – č.j. Ho/17 ze dne 7.2.2017, vyjádření ze dne 6.2.2017
- Před záhozem výkopů budou přizváni ke kontrole správci dotčených sítí. O kontrole bude sepsán protokol.
- 11) Budou respektovány stanoviska popř. závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy:
- Policie ČR-KŘ, DI Strakonice – č.j. KRPC-22294-1/ČJ-2017-020706 ze dne 16.2.2017
 - Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí – č.j. MUST/006349/2017/ŽP/Chm ze dne 15.2.2017
 - Krajská hygienická stanice Jčk Strakonice – č.j. KHSJC 15936/2017/HOK PT-ST ze dne 29.5.2017
 - Hasičský záchranný sbor Jčk, Strakonice – č.j. HSCB-3242-2/2017 UO-ST ze dne 7.6.2017
- 12) Před zahájením stavby bude na viditelném místě staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán do kolaudace stavby.
- 13) Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob a možnosti jejich úrazu.
- 14) Během stavby nebude znečišťováno životní prostředí ani poškozovány a znečišťovány veřejné komunikace. V případě znečištění zajistí stavebník okamžitou nápravu.
- 15) Stavebník, zhotovitel nebo vlastník stavby je povinen neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu ohlásit závady, které ohrožují bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.

- 16) Stavba bude umístěna pouze na pozemcích, na které má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Přilehlé pozemky nesmí být pro stavební činnost a uložení stavebního materiálu užívány bez souhlasu majitele dotčených pozemků. Případné škody způsobené během stavby ostatním vlastníkům musí být ihned odstraněny.
- 17) V průběhu výstavby se musí dbát na oprávněné zájmy a práva vlastníků sousedních nemovitostí.
- 18) Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby musí být po vytrídění přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci a zbylé pak odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy. Doklady o tom, jak byly veškeré odpady vzniklé při stavbě využity nebo předány k odstranění musí být předloženy při kolaudaci stavby.
- 19) Při stavbě je nutné dbát na ochranu veřejné zeleně. Práce, které se jí budou dotýkat, tzn. pokácení stromu, výsadba nových dřevin a úprava travnatých ploch musí být předem odsouhlaseny příslušným orgánem ochrany přírody.
- 20) Dotčené území je územím s archeologickými nálezy. Vzhledem k tomuto zjištění se na stavebníka vztahují povinnosti uvedené v ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- 21) Všechny nemovitosti dotčené výstavbou musí být uvedeny do původního a náležitého stavu, případné škody budou postiženým uhrazeny.
- 22) Před započítím stavby bude vstup na jednotlivé pozemky včas oznámen a projednán s jejich vlastníky. Po dobu stavby bude zajištěn přístup ke všem pozemkům a nemovitostem v okolí stavby, bude zajištěna bezpečnost veřejnosti a předpisy BOZ.
- 23) Ve výše uvedené lhůtě k dokončení stavby je stavebník povinen požádat o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Spolu s žádostí o kolaudační souhlas stavebník předloží doklady dle § 121 stavebního zákona (vytýčení prostorové polohy stavby, zápis o předání a převzetí stavby / popř. doklady o odstranění vad a nedodělků /, protokoly o kontrole dotčených sítí, revizní zprávy, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklad o likvidaci odpadního materiálu, dokumentaci skutečného provedení stavby, geometrický plán / pokud je stavba předmětem evidence nemovitostí / předání dotčených nemovitostí jejich vlastníkům, případně další předepsané doklady). Náležitosti oznámení o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb..

Odůvodnění:

Stavebník – Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 00251810, podal dne 25.5.2017 prostřednictvím Ing. Pavla Bláhy, Šumavská 414, 387 11 Katovice, IČ: 69110166, na základě plné moci, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 15.6.2017 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Bylo doloženo územní rozhodnutí, které vydal MěÚ Strakonice, odbor - stavební úřad dne 19.4.2017 pod č.j. MUST/017495/2017/SÚ/nov (PM 20.5.2017) a souhlas s povolením staveb dle § 15 odst. 2

stavebního zákona, který vydal MěÚ Strakonice, odbor - stavební úřad dne 29.5.2017 pod č.j. MUST/025707/2017/SÚ/nov.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Bylo zjištěno, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Občanskému sdružení Strakapud, bylo oznámeno zahájení stavebního řízení na výše uvedenou stavbu na základě jeho žádosti o informování o zahajovaných správních řízeních podle § 70, odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. a dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Jelikož svou účast výše uvedené sdružení písemně do osmi dnů ode dne doručení neoznámilo, není dále vedeno jako účastník řízení.


Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů po doručení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.


Ing. Václav Býček v. r.
vedoucí odboru dopravy



otisk úředního razítka

Rozhodnutí je dle § 8, odst.1, písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od správního poplatku.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Ing. Pavel Bláha, Šumavská 414, 387 11 Katovice

Technické služby Strakonice s.r.o., Raisova 274, 386 01 Strakonice

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – Správa sítě elektro

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – Správa sítě plyn

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Janoušová Jaroslava, Mlýnská 1074, 386 01 Strakonice

Janus Milan, Otavská 100, Dražejov, 386 01 Strakonice

Kuncipál Radek, Staropoštovská 1154, Vodňany II, 389 01 Vodňany

Kuncipálová Eva Mgr., Skalní 110, Dražejov, 386 01 Strakonice

Kuncipálová Hana MUDr., Pabláskova 392/19, 370 01 České Budějovice

Wohlmüt František, Skalní 122, Dražejov, 386 01 Strakonice

Wohlmutová Miroslava, Skalní 122, Dražejov, 386 01 Strakonice

Wohlmutová Helena, Mírová 857, 38601 Strakonice

Bártík Ladislav, Skalní 126, Dražejov, 386 01 Strakonice

Bártíková Jana, Skalní 126, Dražejov, 386 01 Strakonice

Brož Daniel, Virt 21, 386 01 Strakonice

Janeček Josef, Skalní 170, Virt, 386 01 Strakonice

Janečková Růžena, Skalní 170, Virt, 386 01 Strakonice

Brož Pavel, Virt 21, 38601 Strakonice

Brožová Dana, Virt 21, 38601 Strakonice

Kocourek Karel, Virtova 11, Virt, 386 01 Strakonice

Košatka Michal, Virtova 12, Virt, 38601 Strakonice (*1963)

Košatka Michal, Virtova 12, Virt, 38601 Strakonice (*1987)

Košatková Hana, Virtova 12, Virt, 38601 Strakonice

Dotčené orgány státní správy:

MěÚ Strakonice – odbor životního prostředí

Policie ČR-KŘ, DI Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (č.j. KRPC-22294-1/ČJ-2017-020706)

Hasičský záchranný sbor JČK, územní odbor Strakonice, Podsrpenská 438, 386 01 Strakonice

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Žižkova 506, 386 01 Strakonice

Ostatní:

vlastní